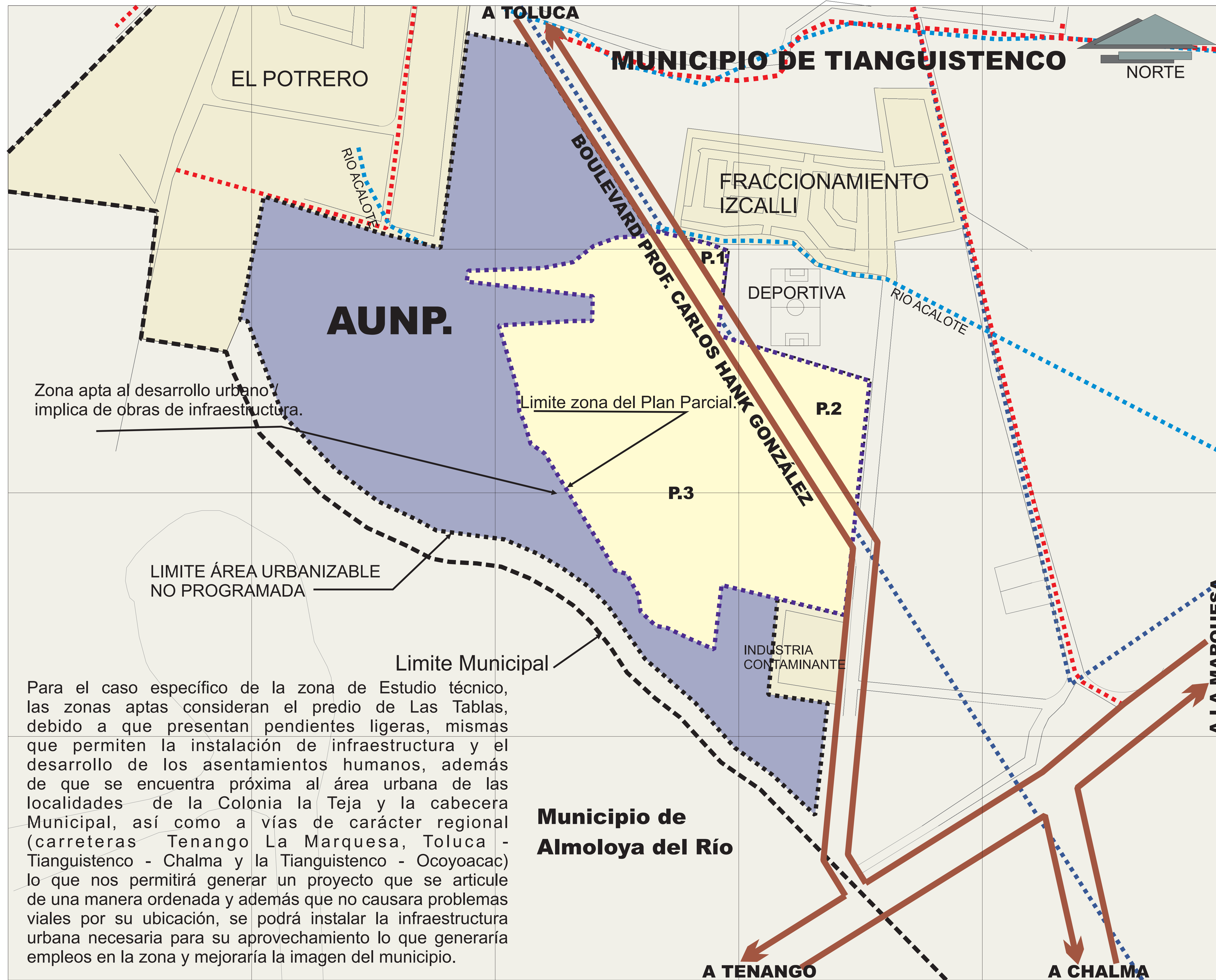


CONDICIONANTES NATURALES DEL ÁREA DE ESTUDIO: APTITUD TERRITORIAL



Zona apta al desarrollo urbano / implica de obras de infraestructura.

Limite zona del Plan Parcial.

LIMITE ÁREA URBANIZABLE NO PROGRAMADA

Limite Municipal

Para el caso específico de la zona de Estudio técnico, las zonas aptas consideran el predio de Las Tablas, debido a que presentan pendientes ligeras, mismas que permiten la instalación de infraestructura y el desarrollo de los asentamientos humanos, además de que se encuentra próxima al área urbana de las localidades de la Colonia la Teja y la cabecera Municipal, así como a vías de carácter regional (carreteras Tenango La Marquesa, Toluca - Tianguistenco - Chalma y la Tianguistenco - Ocoyoacac) lo que nos permitirá generar un proyecto que se articule de una manera ordenada y además que no causara problemas viales por su ubicación, se podrá instalar la infraestructura urbana necesaria para su aprovechamiento lo que generaría empleos en la zona y mejoraría la imagen del municipio.

SIMBOLOGÍA TEMÁTICA:

- Área Urbana
- Zona apta el Desarrollo Urbano con Uso de Área Urbanizable no Programada en el PMDU.
- Área del Plan Parcial.

SIMBOLOGÍA BÁSICA:

- Vialidad Regional
- Vialidad Primaria
- Zanjas / Drenes / Canales
- Energía Eléctrica