



F1: Condicionante topográfica del predio (sempi plano)

Presenta una pendiente semiplana, misma que facilita la introducción de los servicios y el desarrollo de vivienda.

El predio Rancho La Palma no presenta restricción natural alguna para el desarrollo de usos urbanos.

**Simbología Temática:**

**USO DEL SUELO**

USO URBANO

**PENDIENTES**

- 0 - 5 % PENDIENTE 0 - 5 %
- 5 - 15 % PENDIENTE 5 - 15 %

DIRECCIÓN DE LA PENDIENTE.

ALTITUD: 2,250 msnm.

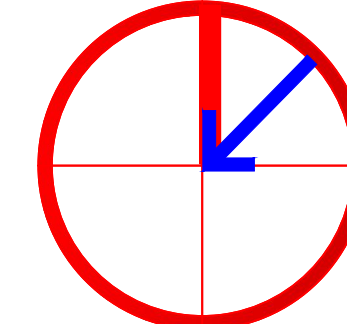
F1 Sitio aproximado de la fotografía

Nota: CONSIDERACIONES PARA LAS ÁREAS CON DIFERENDO LÍMITROFE  
El presente Plan Municipal de Desarrollo Urbano no prejuzga los límites territoriales del municipio, únicamente establece los reconocidos oficialmente por el Gobierno del Estado de México (Ley Orgánica Municipal, Artículo 7). En las áreas con diferendo limítrofe, sólo podrán ejercer actos administrativos para el ordenamiento territorial de los asentamientos humanos y del desarrollo urbano de los centros de población, aquellas autoridades que se les reconozca jurisdicción administrativa sobre el territorio municipal, hasta en tanto, la autoridad competente emita el fallo correspondiente. El presente documento no genera derechos para el o los territorios de que se trate el diferendo territorial.

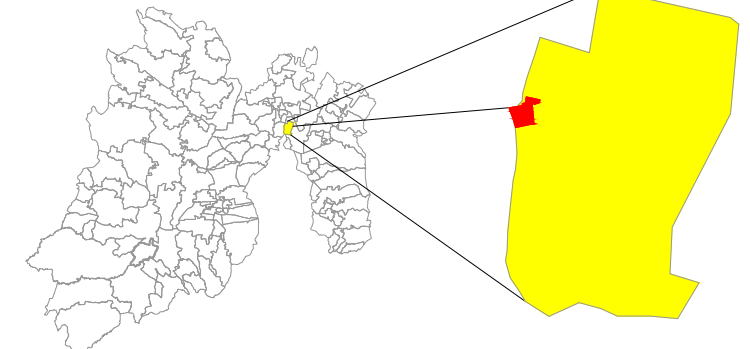
**Simbología básica:**

- Limite de Municipal
- Traza Urbana
- Vialidad Regional
- Vialidad local
- Vialidad primaria
- Línea de Energía Eléctrica
- Río
- Escorrentamiento
- Curva de Nivel
- Vía férrea
- Gasoducto
- Poligonal Plan Parcial

**Orientación:**



**Localización:**



Fecha: FEBRERO 2014

Escala: 1 : 30,000

**Datos de Aprobación y Publicación**  
EL PRESENTE PLANO FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA ELABORACIÓN DEL PLAN PARCIAL INTRAURBANO DE COACALCO, APROBADO POR EL CABILDO MUNICIPAL DE FECHA \_\_\_\_ DE \_\_\_\_ DEL 2014, CONTANDO CON EL DICTAMEN DE CONGRUENCIA DE FECHA \_\_\_\_ DE \_\_\_\_ DEL 2014 Y PUBLICADO EN LA GACETA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO DEL \_\_\_\_ DE \_\_\_\_ DEL 2014 E INSCRITO EN EL REGISTRO ESTATAL DE DESARROLLO URBANO CON FECHA \_\_\_\_ DE \_\_\_\_ DEL 2014.

**Nombre del Plano:** VOCACIÓN Y POTENCIALIDADES DEL TERRITORIO  
**Clave:** D-3