PLAN PARCIAL DE INCORPORACIÓN TERRITORIAL "SAN ISIDRO"

Simbología Temática

INFRAESTRUCTURA

La infraestructura en el predio se da en función de la existencia de proyectos urbanos en las inmediaciones, además de la proveniente de la cabecera municipal de Tonatico.

En lo que respecta al predio, este se encuentra dotado de los servicios básicos a través de redes instaladas por parte de los pobladores locales y propietarios de los predios.

Agua potable.

El agua potable llega a la zona a través de tubería de hasta 4 pulgadas que proviene de la cabecera municipal y al interior del predio existen bombas que inyectan presión a la tubería y hacen fluir el líquido por la red de agua potable diseñada para la vivienda.

Existen en la actualidad registros donde se concentran los servicios (agua potable, energía eléctrica y drenaje) de manera independiente, pero facilitan el acceso a estos para futuras modificaciones o reparaciones de estos.

Drenaje

El drenaje en la zona se basa en la red de drenaje municipal de 6 pulgadas que posibilita al transporte de aguas grises a través de un sistema de gravitación, en aprovechamiento de la pendiente en dirección oriente poniente y norte sur.

Simbología Básica

- LIMITE DE POLIGONOS
- AREA URBANA
- **VIALIDADES EXISTENTES**
- VIA REGIONAL
- VIA PRIMARIA
- TERRACERIA
- CURVAS DE NIVEL
- ESCURRIMIENTOS
- ZONA DE BOSQUE
- CONSTRUCCIONES EXISTENTES
- LIMITE MUNICIPAL

FUENTES Y REFERENCIAS DE INFORMACION
Cartografía Geoestadística Urbana 2005
Instituto Nacional de Estadística, Geografía e Informática. INEGI.
Plan Estatal de Desarrollo Urbano. Estado de México. 2008.
Levantamiento en campo. Arkopol/Academia. 2015.
PARAMETROS GEOGRAFICOS
Proyección: Universal Transversal de Mercator. Zona 14N. DATUM: WGS 1984

DATOS DE APROBACIÓN Y PUBLICACION

EL PRESENTE PLANO FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PLAN PARCIAL DE INCORPORACIÓN TERRITORIAL "SAN ISIDRO" EN EL MUNICIPIO DE TONATICO, APROBADO POR EL CABILDO MUNICIPAL DE FECHA _____ DE _____ DEL _____ CONTANDO CON EL DICTAMEN DE CONSURRENCIA DE FECHA _____ DE _____ DEL _____ Y PUBLICADO EN LA GACETA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO DEL _____ DE _____ DEL _____ E INSCRITO EN EL REGISTRO ESTATAL DE DESARROLLO URBANO CON FECHA _____ DE _____ DEL _____

INSCRIPCIÓN EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO.
EL C. _____ REGISTRADOR DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ADSCRITO A LA OFICINA REGISTRAL DE _____, ESTADO DE MÉXICO, CERTIFICA QUE EL PRESENTE PLANO CON CLAVE _____ QUEDO INSCRITO BAJO LA PARTIDA No. _____ LIBRO _____ SECCIÓN _____ DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN PUBLICA REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO CON FECHA _____.

NOMBRE | FECHA | SELLO

Escala: 1:2,500 **Fecha:** ENERO-2016

Orientación: NORTE

Localización:

Nombre del plano: ASPECTOS TERRITORIALES E INFRAESTRUCTURA

Clave: D-07

Tonatico
Estado de México

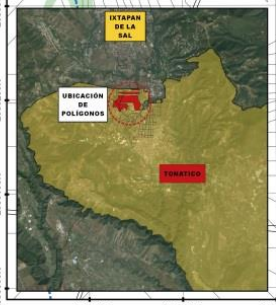
Gobierno del Estado de México
Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

• Territorialmente el polígono es apto para el desarrollo urbano, ya que topográficamente cuenta con pendientes no mayores al 5%.
• La localización del predio en las inmediaciones del area urbana de la cabecera municipal de Tonatico le dota de accesibilidad vial factible, desde una avenida principal, la carretera Taxco – Ixtapan de la sal.

• El aprovechamiento de las planicies y la protección de las areas con cubierta vegetal forestal se conjugan en la zona de estudio y permiten la implementación de vivienda y servicios urbanos modernos que impulsen al municipio en su identidad turística.

Cercano al predio y en su interior existen lámparas con tecnologías LED y celdas solares que buscan dotar de factores sostenibles al municipio a la hora de hacer ciudad.

Se señala que existen servicios de otro tipo con infraestructura instalada como telefonia (fija y celular) y sistemas de cable.



Energía eléctrica y alumbrado público.

Con base en la investigación de campo e información municipal se puede describir que en el predio existe la capacidad de dotar del servicio de energía eléctrica basado en las líneas de transmisión eléctrica existentes en las inmediaciones.
Fuera del polígono de estudio existen trasformadores de energía eléctrica que acondicionan la intensidad de la tensión eléctrica con capacidad de 45 kva.

En lo que respecta al servicio de alumbrado público en la zona, este existe de forma continua en el polígono de la cabecera municipal, con un cuerpo de aproximadamente 250 luminarias que en su mayoría funcionan con tecnologías como el vapor de mercurio.

ARROYO LA HACIENDA
ARROYO SALADO
P-1
P-2
P-3
P-4
P-5
P-6
P-7
EL SALITRE
A IXTAPAN DE LA SAL
ACUEDUCTO IXTAPAN DE LA SAL-TAXCO
TONATICO
ASO DE SAN JUAN
A TONATICO CENTRO

H. Ayuntamiento de Tonatico