



DICTAMEN UNICO DE FACTIBILIDAD MES DE DICIEMBRE 2018

No.	NOMBRE	TIPO DE USO	MUNICIPIO	NO. EXPEDIENTE
1	PARQUE ECOTURÍSTICO BOSQUE ESMERALDA S.C.DE R.L. DE C.V.	RESTAURANTE BAR RANCHO CALIMANCA	AMECAMECA	CEF/DUF/BI/5321
2	JESÚS PABLO SÁNCHEZ CASTILLO	RESTAURANTE BAR "LAS CAMELIAS"	AMECAMECA	CEF/DUF/BI/5322
3	HECTOR MARQUEZ MENESES	REST BAR LA LOMA	APAXCO	CEF/DUF/BI/5276
4	GABRIEL HUERTA DE JESUS	ANTOJITOS MEXICANOS EL PARIENTE	ATIZAPAÁN DE ZARAGOZA	CEF/DUF/BI/5424
5	GESTORS TECNICS, S.A. DE C.V.	REST BAR	ATIZAPAN DE ZARAGOZA	CEF/DUF/BI/5258
6	JORGE ALBERTO ROMERO CANO	RESTAURANTE TIEMPO EXTRA	ATIZAPAN DE ZARAGOZA	CEF/DUF/BI/5262
7	STAR HAUS, S.A. DE C.V.	COMPRA VENTA AUTOS SERVICIO REFACCIONES	ATIZAPAN DE ZARAGOZA	CEF/DUF/R/5345
8	IMITI SALONES, S.A. DE C.V.	ITIMI SALONES	ATIZAPAN DE ZARAGOZA	CEF/DUF/BI/5349
9	DANIEL DÁVILA CHAVARRIA	VULCANIZADORA	ATIZAPAN DE ZARAGOZA	CEF/DUF/BI/5352
10	JUAN ROGELIO SANCHEZ VARGAS	MOROCCO CASABLANCA	ATIZAPAN DE ZARAGOZA	CEF/DUF/BI/5361
11	RENTASU MEXICANA, S.A. DE C.V.	RENTASU	ATIZAPAN DE ZARAGOZA	CEF/DUF/BI/5384
12	NAYELLI SANCHEZ RUVALCABA	LAS CHELUKIS	ATIZAPAN DE ZARAGOZA	CEF/DUF/BI/5402
13	GEORGINA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ	COSTILLAS GINA COCINA ECONÓMICA	ATIZAPÁN DE ZARAGOZA	CEF/DUF/BI/5295
14	ERIKA DIANA RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ	COMPRA Y VENTA DE ACEITES Y REFACCIONES AUTOMOTRICES	ATIZAPÁN DE ZARAGOZA	CEF/DUF/BI/5312



DICTAMEN UNICO DE FACTIBILIDAD MES DE DICIEMBRE 2018

No.	NOMBRE	TIPO DE USO	MUNICIPIO	NO. EXPEDIENTE
15	ILSE ORTIZ GARCIA	IMPULSORA DE FRENOS Y TALLER	ATIZAPÁN DE ZARAGOZA	CEF/DUF/BI/5313
16	TERESA CANO RODRIGUEZ	PANDILLEROS CRIOS	ATIZAPÁN DE ZARAGOZA	CEF/DUF/BI/5381
17	RENTASU MEXICANA, S.A. DE C.V.	MR. SUSHI	ATIZAPÁN DE ZARAGOZA	CEF/DUF/BI/5412
18	ING. ARTURO R. LUGO PEÑA, SECRETARIO DE OBRA PUBLICA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO	"PARQUE ECOLÓGICO CON UNIDAD DEPORTIVA".	ATLACOMULCO	SEDUYM/CEF/097-NOV/2018
19	FERNAN PLATA PLATA	REST BAR EL LECHON	ATLACOMULCO	CEF/DUF/BI/5341
20	JUAN CARLOS DE LA CRUZ HERNANDEZ	TALLER DE SOLDADURA EN GENERAL	ATLACOMULCO	CEF/DUF/BI/5367
21	JUAN CARLOS DE LA CRUZ HERNANDEZ	TALLER DE SOLDADURA EN GENERAL	ATLACOMULCO	CEF/DUF/BI/5385
22	ROSA CRISTINA CHAPELA VÁQUEZ	THE PARIS BEER	AXAPUSCO	CEF/DUF/BI/5308
23	C.P. ALBERTA MARGARITA GIL MENDOZA, EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD MERCANTIL NOMBRADA GAS DEL VALLE DE TOLLONCAN, S.A. DE C.V.	"ESTACIÓN DE CARBURACIÓN, CAPULHUAC GVT".	CAPULHUAC	SEDUYM/CEF/05-ENE/2018
24	GRUPO ZORRO ABARROTERO S. DE R.L. DE C.V.	VENTA DE ALIMENTOS Y BEBIDAS ALCOHÓLICAS	CHALCO	CEF/DUF/BI/5309
25	RAFAEL PEREZ OLVERA	CARNITAS DON AGUSSTINNN	CHALCO	CEF/DUF/BI/5331
26	GUILLERMO CASTRO HERNANDEZ	RESTAURANTE EL BUEY LOCO	CHALCO	CEF/DUF/BI/5413
27	C. FABIOLA VÁZQUEZ NAVARRO, APODERADA LEGAL DE ARRENDADORA DE LA EMPRESA EL GANSO ABARROTERO, S. DE R.L. DE C.V.	"BODEGA AURRERA DALIAS"	COACALCO DE BERIOZABAL	SEDUYM/CEF/109-DIC/2017
28	FERNANDO CRUZ CABRERA	LA COCINA FONDA MEXICANA	COACALCO DE BERIOZABAL	CEF/DUF/BI/5371



DICTAMEN UNICO DE FACTIBILIDAD MES DE DICIEMBRE 2018

No.	NOMBRE	TIPO DE USO	MUNICIPIO	NO. EXPEDIENTE
29	RAFAEL PEREZ OLVERA	CARNITAS DON AGUSSTINNN	COCOTILÁN	CEF/DUF/BI/5332
30	J. TRINIDAD HERNÁNDEZ PEÑA	CARNITAS LOS TRES COCHINITOS	COYOTEPEC	CEF/DUF/BI/5306
31	MANUEL BECERRIL GUTIERREZ	L'OPERA	CUAUTILÁN	CEF/DUF/BI/5379
32	JUAN HUITRON MARTINEZ/EL PUERTO	CANTINA(VENTA DE BEBIDAS ALCOHOLICAS)	CUAUTITLAN IZCALLI	CEF/DUF/R/064/18
33	CAMIONES, RESPUESTOS Y ACCESORIOS, S.A.DE C.V.	VENTA DE REFACCIONES Y DEPOSITO	CUAUTITLAN IZCALLI	CEF/DUF/BI/5392
34	MARIO BONILLA DIAZ	COMPRA VENTA DE AUTOS USADOS	CUAUTITLAN IZCALLI	CEF/DUF/BI/5404
35	WIS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	WING STOP	CUAUTITLAN IZCALLI	CEF/DUF/BI/5411
36	RAMÓN CHÁVEZ RANGEL	VULCANIZADORA	CUAUTILÁN IZCALLI	CEF/DUF/BI/5275
37	VANCOUVER IZCALLI, S.A. DE C.V.	VANCOUVER WINGS	CUAUTILÁN IZCALLI	CEF/DUF/BI/5317
38	VERÓNICA GOMEZ JIMENEZ	LAS ALAS WING HOUSE	CUAUTILÁN IZCALLI	CEF/DUF/BI/5365
39	AGRIPINO CRUZ CRUZ	RICKI'S PIZZA	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5268
40	GIBRAN LÓPEZ CORTES	EL HERRADERO II	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5278
41	TRACTOPEC DIESEL, S.A. DE C.V.	COMPRA Y VENTA DE REFACCIONES	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5282
42	ROSA MARGARITA MORALES CABRERA	COMPRA VENTA DE REFACCIONES NUEVAS	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5289



DICTAMEN UNICO DE FACTIBILIDAD MES DE DICIEMBRE 2018

No.	NOMBRE	TIPO DE USO	MUNICIPIO	NO. EXPEDIENTE
43	JOSÉ DEL CARMEN ROMERO	COMPRA VENTA PINTURAS Y ACCESORIOS	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5290
44	LETICIA LEMUS MANCERA	VUCANIZADORA	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5291
45	IRENE GONZALEZ GONZALEZ	REFACCIONARIA AUTOS Y CAMIONETAS	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5292
46	RUBÉN MARTÍNEZ GUERRA	REST BAR MR TORO	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5346
47	HIDELBERTO GONZALEZ SANDOVAL	COMPRA VENTA DE ACEITES	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5353
48	JOSÉ ANTONIO DUEÑAS ADELA	ASADERO CHOPE	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5369
49	AGUSTIN RIVERA PALLARES	AZTEC GODDESS	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5375
50	JOSE EDGAR RODRIGUEZ FERNANDEZ	CHE PIRUJOS	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5376
51	SEBERO TORRES RODRIGUEZ	MI BARRIO	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5377
52	MA DEL CARMEN RAMOZ BAEZ	TALLER ELECTRICO	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5382
53	GABRIELA FIGUEROA FIGUEROA	EL RINCÓN DE COTIJA	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5386
54	AUTOMOVILES VALLEJO, S. DE R.L DE C.V.	AGENCIA AUTOMOTRIZ TOYOTA ECATEPEC	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5399
55	WIS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	WING STOP	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5410
56	CHILANGO MANGO, S. DE R.L. DE C.V.	CARLOTTA DICE	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5420



DICTAMEN UNICO DE FACTIBILIDAD MES DE DICIEMBRE 2018

No.	NOMBRE	TIPO DE USO	MUNICIPIO	NO. EXPEDIENTE
57	EDITH GONZALEZ DE LA VEGA	LAS CAZUELAS POBLANAS	ECATEPEC DE MORELOS	CEF/DUF/BI/5423
58	JENNY BELEN FRAGA ALTIERI	COMPRA Y VENTA DE REFACCIONES	HUIXQUILUCAN	CEF/DUF/BI/5283
59	BENITO FRAGA MURILLO	COMPRA Y VENTA DE REFACCIONES	HUIXQUILUCAN	CEF/DUF/BI/5284
60	DIVERSIONES Y ENTRETENIMIENTO MARTE S.A. DE C.V.	RESTARUANTE BAR KAKKOI	HUIXQUILUCAN	CEF/DUF/BI/5315
61	MOISES JAFIF JERADE	HOTEL GAMA INTERLOMAS	HUIXQUILUCAN	CEF/DUF/BI/5316
62	C. OSCAR OCTAVIO SÁNCHEZ CABRERA, APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA PUNTO 61 S.A. DE C.V. / "MANIGUA"	891 VIVIENDAS EN CINCO LOTES.	HUIXQUILUCAN	22402000/CEF/DUF/783/2018
63	EZEQUIEL CALZADA BAEZ	LAS ESPADAS	IXTAPALUCA	CEF/DUF/BI/5271
64	MELISA RAMIREZ CARRILLO	REST BAR BURGUER HOUSE	IXTAPALUCA	CEF/DUF/BI/5408
65	CHAIXTSU MOTORS, S.A DE C.V.	CHAIXTSU MOTORS, S.A DE C.V.	IXTAPALUCA	CEF/DUF/BI/5427
66	"ESTACIÓN DE SERVICIO CONSORCIO GASOLINERO LA FORTALEZA, S. DE R.L. DE C.V. (GASOLINERA)".	"ESTACIÓN DE SERVICIO CONSORCIO GASOLINERO LA FORTALEZA, S. DE R.L. DE C.V. (GASOLINERA)".	IXTLAHUACA	SEDUYM/CEF/203-SEP/2017
67	C. HÉCTOR GARDUÑO GONZÁLEZ, EN SU CALIDAD DE PROPIETARIO	ESTACION DE SERVICIO, CON LOCAL DE COMERCIO BÁSICO Y/O ESPECIALIZADO, ASÍ COMO UN AUTO-HOTEL CON 20 HABITACIONES Y PARADOR CON 8 HABITACIONES	JOCOTITLAN	SEDUYM/CEF/039-MAR/2018
68	GUADALUPE AYALA REYES	AUTO-HOTEL Y RESTAURANTE BAR "SAN ANTONIO"	JOCOTITLÁN	CEF/DUF/BI/5260
69	TANIA PAMELA ALCONEDO SANCHEZ	LA ESQUINA PINK	LERMA	CEF/DUF/BI/5426
70	ROLANDO HONORIO ZUÑIGA REYES	EL NUEVO AMANECER	MELCHOR OCAMPO	CEF/DUF/BI/5269



DICTAMEN UNICO DE FACTIBILIDAD MES DE DICIEMBRE 2018

No.	NOMBRE	TIPO DE USO	MUNICIPIO	NO. EXPEDIENTE
71	C. VÍCTOR GERARDO RUIZ IRIARTE, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA HIDROSINA, S.A. DE C.V.	"ESTACIÓN DE SERVICIO METEPEC".	METEPEC	SEDUYM/CEF/84-ENE/2018
72	C. SINAHÍ MONROY CUEVAS, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA XA INMOBILIARIA, S. A. DE C.V.	ESTACION DE SERVICIO CON TIENDA DE CONVENIENCIA	METEPEC	CJ/CEF/094-ABR/2017
73	JOSÉ RODRÍGO ALCÁNTARA PADILLA	ROGUS CAFÉ	METEPEC	CEF/DUF/BI/5270
74	YAZMIN JOSEFINA ROMERO ARELLANOS	VENTA DE REFACCIONES NUEVAS	METEPEC	CEF/DUF/BI/5307
75	JOSÉ LÓPEZ TAPIA	LUDWIG'S	METEPEC	CEF/DUF/BI/5314
76	SILVIA VICTORIA GREGORIO	LA MARÍA, ESQUITES, TACOS Y CLAMATOS	METEPEC	CEF/DUF/BI/5320
77	CAMERINO ZACARIAS CARRASCO	PASEO OAXAQUEÑO	METEPEC	CEF/DUF/BI/5323
78	LALO DE MONELA, S. DE R.L. DE C.V.	LALO DE MONELA	METEPEC	CEF/DUF/BI/5324
79	C. VIRGINIA ROMERO MEJÍA, REPRESENTANTE DE LEGAL DE LA EMPRESA VALLE SAN SEBASTIÁN, S. DE R.L.	"CASA CLUB".	METEPEC	SEDUYM/CEF/050-SEP/2018
80	MARISCOS SINALOA METEPEC, S.A DE C.V.	RESTAURANTE BAR	METEPEC	CEF/DUF/R/5335
81	JUAN MANUEL GUTIERREZ GABINO	PULQUERÍA LA REVOLUCIÓN DE MAYAHUEL	METEPEC	CEF/DUF/BI/5337
82	ALDO IRVING CANO CORONA	COCINA ECONOMICA POTZOLCANO	METEPEC	CEF/DUF/BI/5339
83	x	LA OXABRASA	METEPEC	CEF/DUF/BI/5350
84	JOSE OCTAVIO GALINDO PEDRAL	TACOS EL REVOLCADO / LA ESQUINA DEL CLAMATO	METEPEC	CEF/DUF/BI/5391



DICTAMEN UNICO DE FACTIBILIDAD MES DE DICIEMBRE 2018

No.	NOMBRE	TIPO DE USO	MUNICIPIO	NO. EXPEDIENTE
85	GERARDO ALCANTARA SAMIENTO	ELEVADORES Y CHAPAS AUTOMOTRICES	METEPEC	CEF/DUF/BI/5393
86	SIMÓN MARTÍNEZ HERNÁNDEZ	LA NUEVA PULQUERIA	METEPEC	CEF/DUF/BI/5398
87	ALMA DELIA ZAVALA PEREZ	WINGS KARAOKE BARZILOS	METEPEC	CEF/DUF/BI/5405
88	GASTROSUR, S.A. DE C.V.	CHILLI'S TOWNSQUARE METEPEC	METEPEC	CEF/DUF/BI/5419
89	EXPERIENCIA SONORENSE, S. DE R.L. DE C.V.	MOCHOMOS EXPERIENCIA SONORENSE	METEPEC	CEF/DUF/BI/5274
90	PROMOTORA DE ESPECTACULOS NAUCALPAN, S.A. DE C.V.	ESTABLECIMIENTO INTERIOR ARENA	NAUCALPAN DE JUAREZ	CEF/DUF/BI/5286
91	NOE LOPEZ ZARATE	RESTAURANTE BALIUM	NAUCALPAN DE JUAREZ	CEF/DUF/BI/5340
92	OSCAR SALGADO RAMIREZ	COMPRAVENTA INTALACION ALARMAS	NAUCALPAN DE JUAREZ	CEF/DUF/BI/5348
93	NAMI NAUCALPAN S.A DE C.V.	VENTA, RENTA, REPARACION Y SERVICIO DE MECANICA Y REFACCIONARIA	NAUCALPAN DE JUAREZ	CEF/DUF/BI/5400
94	AROMAS DE SONORA, S.A. DE C.V.	SONORA LA CASA	NAUCALPAN DE JUÁREZ	CEF/DUF/BI/5266
95	ASCENDENZA, S.A. DE C.V.	ELABORACIÓN Y VENTA DE ALIMENTOS CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS	NAUCALPAN DE JUÁREZ	CEF/DUF/BI/5280
96	ELISAIN LOPEZ CERÓN	COMPRA VENTA ACCESORIOS EN GENERAL	NAUCALPAN DE JUÁREZ	CEF/DUF/BI/5293
97	MAURICIO ÁLVAREZ DEHESA	RESTAURANTE BAR	NAUCALPAN DE JUÁREZ	CEF/DUF/BI/5318
98	WIS DE MEXICO, S.A. DE C.V.	WINS STOP	NAUCALPAN DE JUÁREZ	CEF/DUF/R/5416



DICTAMEN UNICO DE FACTIBILIDAD MES DE DICIEMBRE 2018

No.	NOMBRE	TIPO DE USO	MUNICIPIO	NO. EXPEDIENTE
99	GASTROSUR, S.A. DE C.V.	CHILI'S GRILL & BAR	NAUCALPAN DE JÚAREZ	CEF/DUF/BI/5390
100	JUAN CASTILLO AREVALO	CARNITAS Y ANTOJITOS MEXICANOS	NICOLÁS ROMERO	CEF/DUF/BI/5265
101	C. JUAN CARLOS RODRÍGUEZ PIÑERA, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA LASTRES, S. A. DE C.V.	"NAVES INDUSTRIALES ACUEDUCTO 06".	OCOYOACAC	SEDUYM/CEF/006-ENE/2018
102	LIZBA MARIA VAZQUEZ BASALDUA	LA MARTINA	OCOYOACAC	CEF/DUF/BI/5374
103	COLUSA, S.A. DE C.V.	DISTRIBUCION VENTA LUBRICANTES	SAN MATEO ATENCO	CEF/DUF/BI/5344
104	ROBERTO TAVARES SEGURA	VENTA DE REFACCIONES NUEVAS	SAN MATEO ATENCO	CEF/DUF/BI/5356
105	ROBERTO TAVARES SEGURA	VENTA DE REFACCIONES NUEVAS	SAN MATEO ATENCO	CEF/DUF/BI/5357
106	LETICIA GALLARDO PORCAYO	DON BIGOTES	SAN MATEO ATENCO	CEF/DUF/BI/5403
107	ING. JOCHEN EISEN, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA B.BRAUN AESCULAP DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	MANUFACTURERA DE PRODUCTOS METÁLICOS, MAQUINARIA Y EQUIPO, ASÍ COMO LA FABRICACIÓN, ALMACENAJE Y DISTRIBUCIÓN DE EQUIPO MÉDICO SIN VENTA DIRECTA	SANTA CRUZ ATTIZAPAN	CJ/CEF/387-FEB/2017
108	C. VÍCTOR GERARDO RUIZ IRIARTE, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CORPORACIÓN GASOLINERA MILLENIUM, S.A. DE C.V.	"ESTACIÓN DE SERVICIO HÉROES DE TECÁMAC".	TECAMAC	SEDUYM/CEF/072-ENE/2018
109	C. JOSÉ LUIS GÓMEZ RAMÍREZ, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA VERIFICENTRO ALIANO, S.A. DE C.V.	"VERIFICENTRO ALIANO".	TECAMAC	CJ/CEF/180-AGO/2017
110	C. ALBERTO OSEL OLVERA ANGUIANO, REPRESENTANTE DE LEGAL DE LA EMPRESA REHAT HOTELES, S.A. DE C.V.	HOTEL CON 53 HABITACIONES	TECAMAC	SEDUYM/CEF/120-OCT/2018
111	HERON MEJIA MARTINEZ	COMPRA VENTA DE MOTORES NUEVOS Y USADOS	TECAMAC	CEF/DUF/BI/5425
112	LETICIA GÓMEZ ORDOÑEZ	CANTA RANAS	TECÁMAC	CEF/DUF/BI/5288





DICTAMEN UNICO DE FACTIBILIDAD MES DE DICIEMBRE 2018

No.	NOMBRE	TIPO DE USO	MUNICIPIO	NO. EXPEDIENTE
113	LESLI MONSERRAT GARCÍA DE LA ROSA	BURRITOS ESTRADA	TECÁMAC	CEF/DUF/BI/5333
114	ANGEL GONZALEZ MOREDA	JACARE B & S TECAMAC	TECÁMAC	CEF/DUF/BI/5383
115	ANGEL ERIC IBARRA CRUZ	MERCADO GOURMET	TECÁMAC	CEF/DUF/BI/5418
116	JOSÉ HERNÁNDEZ DE PAZ	LLANTERA CON VENTA AL POR MENOR Y SERVICIO DE MONTAJE Y REPARACIÓN DE LAS MISMAS	TEJUPILCO	CEF/DUF/BI/5368
117	ING. ROLANDO NAVARRO REBOLLEDO, APODERADO LEGAL DE OSCAR BARTOLO PÉREZ MÉNDEZ.	EDUCACION MEDIA SUPERIOR Y SUPERIOR	TENANCINGO	CJ/CEF/367-FEB/2017
118	ALEJANDRO SILVA RAMOS	BAR EL NUEVO AMANECER	TENANCINGO	CEF/DUF/BI/5259
119	REINA GÓMEZ GARCÍA	THE DUCKS SNACKS AND BEER	TENANCINGO	CEF/DUF/BI/5279
120	FIDEL SAN ANTONIO MORA	PESCADOS Y MARISCOS VILLA MARINA	TENANGO DEL VALLE	CEF/DUF/BI/5336
121	JOSE MAURICIO SOSA JUAREZ	EL VIEJO OESTE TEPOTZOTLAN	TEPOTZOTLAN	CEF/DUF/BI/5421
122	JORGE RODRÍGUEZ TOVAR	RESTAURANTE EL TLACUACHE GRILL	TEPOTZOTLÁN	CEF/DUF/BI/5294
123	ALEJANDRO BALDI ALMARAZ	MESON DEL MOLINO	TEPOTZOTLÁN	CEF/DUF/BI/5301
124	FRANCISCO DANIEL RAMÍREZ CASTRO	CASA MELONES	TEXCOCO	CEF/DUF/BI/5281
125	JOSE LUIS SERRATOS SERRATOS	TAQUERÍA SAN JOSÉ	TEXCOCO	CEF/DUF/BI/5343
126	LUCIA ROMERO BENITEZ	EL QUERETANO FONDA	TLALNEPANTLA	CEF/DUF/BI/5380



DICTAMEN UNICO DE FACTIBILIDAD MES DE DICIEMBRE 2018

No.	NOMBRE	TIPO DE USO	MUNICIPIO	NO. EXPEDIENTE
127	AUGE INTEGRAL, S.A. DE C.V.	SALÓN DE EVENTOS, SALÓN DE FIESTAS Y CENTRO DE ESPECTÁCULOS	TLALNEPANTLA DE BAZ	CEF/DUF/BI/5263
128	FERNANDO MACIAS VALLADOLID	RESTAURANTE CON COMIDA A LA CARTA ACOMPAÑADO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS	TLALNEPANTLA DE BAZ	CEF/DUF/BI/5311
129	JOSÉ JEOVANI ZARAZUA CHÁVEZ	CASA MONTERREY ARBOLEDAS	TLALNEPANTLA DE BAZ	CEF/DUF/BI/5319
130	HM FOOD MÉXICO, S.A. DE C.V.	BUFFALO WILD WINGS	TLALNEPANTLA DE BAZ	CEF/DUF/BI/5325
131	ALEJANRA MARTINES ESPEJEL	EL ESCENARIO	TLALNEPANTLA DE BAZ	CEF/DUF/BI/5362
132	ELIZABETH ZEPEDA RESENDIS	EL GABACHO	TLALNEPANTLA DE BAZ	CEF/DUF/BI/5363
133	LUIS ALBERTO USCANGA CANO	EL COMPLACIENTE	TLALNEPANTLA DE BAZ	CEF/DUF/BI/5364
134	GABRIEL BOY BANDERA	COMIDAS SNACKS	TLALNEPANTLA DE BAZ	CEF/DUF/BI/5366
135	GUILLERMO ABRAHAM MAGOS JURADO	TACOS DE GUISADO LOS 5 MAGOS	TLALNEPANTLA DE BAZ	CEF/DUF/BI/5406
136	EDUARDO ABRAHAM RIVERA ESCALANTE	WING'S ROCKET	TLALNEPANTLA DE BAZ	CEF/DUF/BI/5407
137	HANS BEJARANO ARREOLA	TALLER DE MOTOS Y VENTA DE REFACCIONES	TLALNEPANTLA DE BAZ	CEF/DUF/BI/5409
138	C. VIANEY AZUCENA PÉREZ LOREDO, APODERADA LEGAL DE LA EMPRESA SERVICIO DE VERIFICACIÓN AUTOAMBIENTAL, S.A. DE C.V.	CENTRO DE VERIFICACIÓN VEHICULAR	TLALNEPANTLA DE BAZ	SEDUYM/CEF/092-MAY/2018
139	JESUS GARCIA BENITEZ	LA LOMA	TLALNEPANTLA DE BAZ	CEF/DUF/BI/5417
140	C. JOSE SERGIO PUIG ESPINOZA, REPRESENTANTE LEGAL DE ASESORÍAS Y TUTORIA PARA LA INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA EN LA EDUCACIÓN PUIG SALABARRIA, S.C.	ESCUELA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, MAESTRÍAS Y DOCTORADOS, MEDIANTE CAMBIO DE OCUPACIÓN DEL PREDIO DEL 70 % AL 100 %.	TOLUCA	CJ/CEF/062-MAY/2017



DICTAMEN UNICO DE FACTIBILIDAD MES DE DICIEMBRE 2018

No.	NOMBRE	TIPO DE USO	MUNICIPIO	NO. EXPEDIENTE
141	C. JESÚS MAURICIO PÉREZ GARCÍA, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA ECE, S.A. DE C.V.	HOTEL (91 HABITACIONES), CENTRO COMERCIAL, Y OFICINAS MEDIANTE INCREMENTO DE ALTURA DE 8 NIVELES CON 24 METROS A 9 NIVELES CON 31.64 METROS. INCREMENTO DE	TOLUCA	CJ/CEF/DUF/040-MAY/2017
142	MA. CRISTINA VILLEGAS REA	SUPER FORD VENTA DE REFACCIONES	TOLUCA DE LERDO	CEF/DUF/BI/5253
143	ANGÉLICA VIRIDIANA ROSAS GONZÁLEZ	VENTA DE REFACCIONES AUTOMOTRICES	TOLUCA DE LERDO	CEF/DUF/BI/5267
144	MNICAR TOLLOCAN, S.A. DE C.V.	COMPRA VENTA AUTOS VOLKSWAGEN	TOLUCA DE LERDO	CEF/DUF/R/5272
145	OPERADORA VIPS, S. DE R.L. DE C.V.	VIPS TOLUCA CENTRO	TOLUCA DE LERDO	CEF/DUF/BI/5273
146	RAMÓN SALGUERO MÉNDEZ	COMPRA VENTA DE REFACCIONES PARA MOTORES DIÉSEL	TOLUCA DE LERDO	CEF/DUF/BI/5334
147	ROBERTO EMMANUEL TOLEDO ALMAZAN	RESTAURANTE ARRECIFE	TOLUCA DE LERDO	CEF/DUF/BI/5338
148	GRICELDA GUADALUPE PORTILLO GIL	EL REY DEL POLLO ASADO	TOLUCA DE LERDO	CEF/DUF/BI/5342
149	ALEJANDRINA GUTIERREZ BAHENA	VENTA DE REFACCIONES NUEVAS	TOLUCA DE LERDO	CEF/DUF/BI/5354
150	ISABEL GUTIERREZ BAHENA	VENTA DE REFACCIONES NUEVAS	TOLUCA DE LERDO	CEF/DUF/BI/5355
151	ROBERTO TAVARES SEGURA	VENTA DE REFACCIONES NUEVAS	TOLUCA DE LERDO	CEF/DUF/BI/5358
152	ROBERTO TAVARES SEGURA	VENTA DE REFACCIONES NUEVAS	TOLUCA DE LERDO	CEF/DUF/BI/5359
153	ROBERTO TAVARES SEGURA	VENTA DE REFACCIONES NUEVAS	TOLUCA DE LERDO	CEF/DUF/BI/5360
154	AGUSTIN AHUIZOTL ESCALONA DELGADO	CHILAQUILES MI MEXICO GOURMET	TOLUCA DE LERDO	CEF/DUF/BI/5387



DICTAMEN UNICO DE FACTIBILIDAD MES DE DICIEMBRE 2018

No.	NOMBRE	TIPO DE USO	MUNICIPIO	NO. EXPEDIENTE
155	MARIA AGUSTINA MARTINEZ PASTOR	COMPRA VENTA CLUTCHES BALATAS RECTIFICACION	TOLUCA DE LERDO	CEF/DUF/BI/5388
156	ANGÉLICA YOLANDA CORTES CORTES	EL HERRADERO I	TULTEPEC	CEF/DUF/BI/5277
157	MARÍA DE LOS ÁNGELES BARCENAS IBARRA	RESTAURANTE BAR	TULTEPEC	CEF/DUF/BI/5310
158	JAZMIN ELIZABETH SIERRA ROMERO	BEER TO GO	TULTEPEC	CEF/DUF/BI/5373
159	ALBA LUISA CHAVEZ BALBUENA	WING'S ARMY TULTEPEC	TULTEPEC	CEF/DUF/BI/5378
160	JOSÉ EDUARDO SANCILLO LOPEZ	RESTAURANTE BAR	TULTITLAN	CEF/DUF/BI/5347
161	ABRAHAM REYES SÁNCHEZ	BOULE-BAR	TULTITLAN	CEF/DUF/BI/5351
162	OSVALDO URIEL GABINO FELIPE	EL CIRCULO CLUB BAR	TULTITLÁN	CEF/DUF/BI/5264
163	VERÓNICA HERNÁNDEZ	MICHELADAS Y SNACKS BULL 00G	TULTITLÁN	CEF/DUF/BI/5296
164	ERICK EMMANUEL ZUÑIGA RODRÍGUEZ	MICHELADAS Y SNACKS PARE DE SUFRIR	TULTITLÁN	CEF/DUF/BI/5297
165	JOSÉ LUIS GALINDO PINEDO	RESTAURANTE BAR EL DORADO	TULTITLÁN	CEF/DUF/BI/5298
166	JOSÉ LUIS GALINDO PINEDO	RESTAURANTE BAR EL CARPINTERO	TULTITLÁN	CEF/DUF/BI/5299
167	JOSÉ LUIS GALINDO PINEDO	RESTAURANTE BAR COPACABANA	TULTITLÁN	CEF/DUF/BI/5300
168	YOANA VANESSA ESPINOSA MARTÍNEZ	MECHELADAS Y SNACKS LAS GÜERAS	TULTITLÁN	CEF/DUF/BI/5302



DICTAMEN UNICO DE FACTIBILIDAD MES DE DICIEMBRE 2018

No.	NOMBRE	TIPO DE USO	MUNICIPIO	NO. EXPEDIENTE
169	CESAR CALZADA SANTANA	TERRAZA LOUNGE CIPRES	TULTITLÁN	CEF/DUF/BI/5303
170	ALEJANDRO GUTIÉRREZ HERNÁNDEZ	LECHERY HILL'S	TULTITLÁN	CEF/DUF/BI/5304
171	CHRISTTYAN MAURICIO ZAMORANO CONTRERAS	EL GRANO DE ORO	TULTITLÁN	CEF/DUF/BI/5305
172	GRUPO RESTAURANTERO TULTITLÁN, S.A. DE C.V.	EL MIJO GRILL AND BAR	TULTITLÁN	CEF/DUF/BI/5422
173	DF GRILL, S.A. DE C.V.	MC CARTHY'S IRISH PUB	VALLE DE CHALCO	CEF/DUF/BI/5370
174	C. BAUDELIO VICENTE SOSA PATIÑO, EN SU CALIDAD DE PROPIETARIO	"PLAZA ACACIA".	ZINACANTEPEC	SEDUYM/CEF/165-OCT/2017
175	MARIO ALBERTO GODÍNEZ JIMENEZ	MICHEBRUJAS	ZUMPANGO	CEF/DUF/BI/5401
175				