

Simbología Temática:

RIESGOS HIDROMETEOROLÓGICOS
 AREAS SUSCEPTIBLES DE INUNDACION

RIESGOS QUÍMICOS
 ZONA DE RIESGO QUÍMICO

RIESGOS SANITARIOS
 CANAL DE AGUAS NEGRAS A CIELO ABIERTO
 BASURERO

RIESGOS SOCIO-ORGANIZATIVOS
 PROBLEMÁTICA DE CONTINUIDAD VIAL
 INVASIÓN DE DERECHO DE VIA
 PRINCIPALES FLUJOS VEHICULARES

CONSIDERACIONES PARA LAS AREAS CON DIFERENDO LIMITROFE
 El presente Plan municipal de Desarrollo Urbano no prejuzga los límites territoriales del municipio, únicamente establece los reconocidos por el Gobierno del Estado de México (Ley Orgánica Municipal, Artículo 7).
 En las áreas con diferendo limítrofe, sólo podrán ejercer actos administrativos para el ordenamiento territorial de los asentamientos humanos y del desarrollo urbano de los centros de población, aquellas autoridades que se les reconozca jurisdicción política - administrativa sobre el territorio municipal, hasta en tanto, la autoridad competente emita el fallo correspondiente.
 El presente documento, no genera derechos para el o los territorios de que se trate el diferendo y tampoco constituye documental pública para efectos jurídicos en ningún procedimiento administrativo o jurisdiccional.
 Si se dajen a salvo los derechos adquiridos por los titulares y sus causahabientes, que provengan de las autorizaciones de cambios de uso del suelo, de la densidad e intensidad de sus aprovechamiento y de la altura máxima permitida, aprobadas conforme al procedimiento previsto por el artículo 33 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de México del 11 de Marzo de 1963 y que hayan sido publicadas en la Gaceta del Gobierno, así como de cualquier otra licencia o autorización relativa al uso y aprovechamiento del suelo que se encuentre vigente y haya sido emitida por autoridad competente antes de la entrada en vigor del presente plan."

Simbología Básica:

Límite Municipal
 Traza urbana (curvas de nivel a cada 10 mts.)
 Via Regional
 Via Primaria
 Via Secundaria
 Curva de nivel
 Ríos y canales
 Escorrentimiento
 Línea Eléctrica

Fecha: Agosto 2014

Escala gráfica:

Orientación:

Localización:

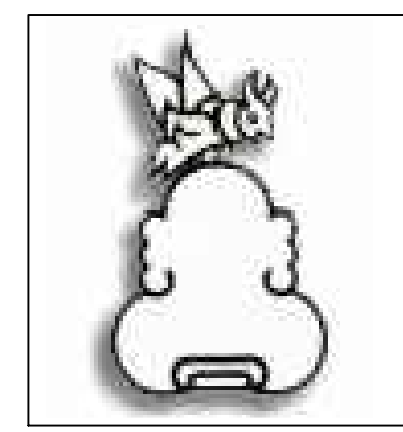
Datos de Aprobación y Publicación
 EL PRESENTE PLANO FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE CHAPULTEPEC, APROBADO POR EL CABILDO MUNICIPAL DE FECHA... DEL 2014...
 INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD
 EL C. REGISTRADOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD ASOCIADO A LA OFICINA REGISTRAL DE... ESTADO DE MÉXICO, CENTRALIZÓ QUE EL PRESENTE PLANO CON CLAVE... QUEDÓ INSCRITO BAJO LA PARTIDA N.º... VOLUMEN... LIBRO... SECCIÓN CUARTA DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD CON FECHA...

Nombre del Plano:
ZONAS VULNERABLES A RIESGOS

Clave:
D-5



Gobierno del Estado de México
 Secretaría de Desarrollo Urbano
 H. Ayuntamiento de Chapultepec



Plan Municipal de Desarrollo Urbano

Municipio de Chapultepec
 Estado de México